

MENSILE DI CONFESERCENTI DEL TRENTINO

COMMERCIO & SERVIZI TURISMO



CONTIENE I.P.



**Bar e ristoranti
conquistano
la città**

stagione di *teatro*

2019-2020

ottobre • maggio



Teatro
Sociale
TRENTO



Teatro
Auditorium
TRENTO



Teatro
Cuminetti
TRENTO



Teatro
Sanbà Polis
TRENTO



Auditorium
Melotti
ROVERETO

RIMEDIO ESTETICO EMOZIONALE ALLE
INQUIETUDINI DEL CONTEMPORANEO

ABBONATI

7 SETTEMBRE
INIZIO **CAMPAGNA**
ABBONAMENTI

3 SETTEMBRE • ORE 11
TEATRO SOCIALE
CONFERENZA STAMPA

200 ANNI DI STORIA

TEATRO SOCIALE



Numero Verde
800-013952

INFO
Centro Servizi Culturali S. Chiara
Trento, Via S. Croce 67
pinfo@centrosantachiara.it
www.centrosantachiara.it



editoriale

Renato Villotti Presidente Confesercenti del Trentino



Sembrava si prospettasse un'estate da scaramucce politiche da spiaggia. Una propaganda politica giocata sull'immigrazione, sugli sbarchi e sulla chiusura dei porti con un'opposizione fondamentalmente in cerca di un'identità e invece ci siamo trovati con una crisi di governo, un premier dimissionario, i due vicepremier - Salvini e Di Maio - coinvolti in uno psicodramma da ex fidanzati litigiosi.

Ora ci troveremo a dover gestire un autunno istituzionalmente e politicamente difficile. Quello che ci auspichiamo è che nell'agenda di governo delle cose da fare non vi siano solo immigrazione e ONG, manovre assistenzialistiche e misure palliative contro la povertà ma azioni efficaci e operative per una reale crescita economica del Paese. C'è una manovra di bilancio da portare avanti con una spada di Damocle data dagli aumenti Iva. Abbiamo necessità di una riforma del fisco e di un rilancio - reale - di lavoro e consumi. Lo ha detto anche la presidente di Confesercenti nazionale Patrizia De Luise: "Abbiamo necessità di un governo credibile sui mercati e autorevole con la UE, con la quale dobbiamo instaurare un rapporto costruttivo per affrontare, insieme, le sfide della competizione globale". E allora basta con la politica delle emergenze. Basta con chiacchiere da bar e populismo.

SOMMARIO

Direttrice
Gloria Bertagna
Direttrice Responsabile
Linda Pisani
Responsabile organizzativo
Daniela Pontalti

Direzione, Redazione Amministrativa
38121 Trento - Via Maccani 211
Tel. 0461 434200

Fotocomposizione e stampa
Studio Bi Quattro srl

Concessionaria esclusiva per la pubblicità
PubliMedia snc - Tel. 0461 238913

- | | |
|---|---|
| 5 BUONI PASTO, BANDO DA RIFARE
I PUBBLICI ESERCIZI INSORGONO | 18 FOR.IMP, NUOVO PRESIDENTE
ARRIVA MAURIZIO BONMASSARI |
| 7 MENO NEGOZI, PIÙ BAR E RISTORANTI
COSÌ STANNO CAMBIANDO LE CITTÀ | 19 SPORTELLO IMPRESA DIGITALE
TORNA A SETTEMBRE |
| 11 LA BORSA DEL TURISMO MONTANO A TRENTO
E ROVERETO DAL 24 AL 27 SETTEMBRE | 21 CONDOMINI COME AZIENDE
GLI AMMINISTRATORI DIVENTANO AD |
| 13 STUDI DI SETTORE, COSÌ NON VA
ISA ANCORA PIÙ COMPLICATI. | 22 WEB E SOCIAL, ALLEATI DEL COMMERCIO
ECCO IL CORSO "DIGITAL MARKETING" |
| 15 GARANZIA PER FINANZIAMENTI
E APERTURE AL CREDITO DELLE IMPRESE | 23 IL LASTRICO SOLARE È COMUNE? |
| 17 CAMERA DI COMMERCIO DI TRENTO
LOMBARDINI CONFERMATO IN GIUNTA | 25 NOTIZIE IN BREVE |
| | 26 VENDO E PROPRIO |



La Gazzetta dello Sport

TRENTINO

TRENTO 2019

il FESTIVAL dello SPORT

10, 11, 12, 13
OTTOBRE 2019

seconda edizione

il FENOMENO, i FENOMENI



#ilfestivaldellosport | www.ilfestivaldellosport.it

Main Partner



Premium Partner



Sustainability Partner



Partner



Radio Ufficiale



Buoni pasto, bando da rifare

I pubblici esercizi insorgono

Massimiliano Peterlana: “Costi alle stelle per il bando dei dipendenti pubblici. Così si mette in ginocchio la categoria”



Massimiliano Peterlana presidente di Fiepet del Trentino

Con una percentuale di commissione pari al 10% a carico del ristoratore, i buoni pasto per i dipendenti pubblici provinciali e di tutte le società pubbliche o Comuni che aderiscono alla convenzione quadro, mettono in ginocchio la categoria dei pubblici esercizi. Un aspetto che era già comunicato al presidente della Provincia autonoma di Trento, Maurizio Fugatti già lo scorso 20 febbraio.

“Il bando è andato avanti e ora - dice Massimiliano Peterlana, presidente Fiepet-Confesercenti - ci ritroviamo con costi alle stelle. Ora, quello che chiediamo è di rifare il bando con un capitolato tecnico diverso”. La vicenda va ormai avanti da di-

verse settimane, ovvero da quando a vincere la gara d'appalto per la somministrazione dei buoni pasto provinciali era stata una società che aveva presentato l'offerta al ribasso migliore, ovvero più conveniente per gli utilizzatori di tale servizio (risparmiando nelle voci di spesa del bilancio provinciale). Fin qui nulla di male. “Peccato - puntualizza Peterlana - che lo sconto di ribasso nel capitolato si va a ripercuotere per la medesima percentuale sulla commissione che deve pagare il pubblico esercizio alla società che si è aggiudicata la vittoria”.

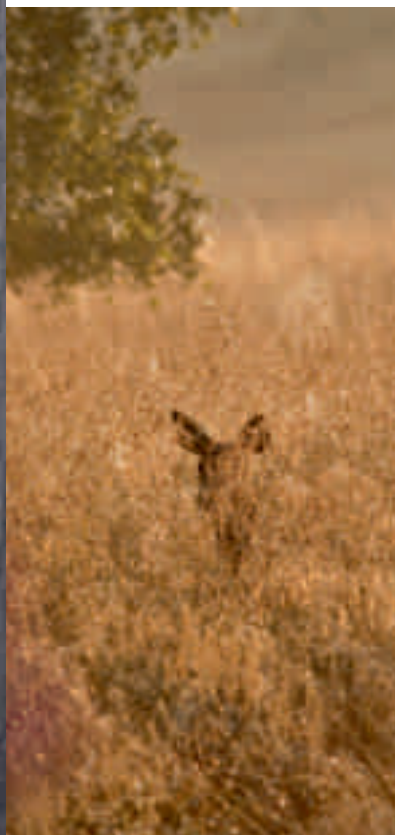
La Provincia ha risposto che la gara è attualmente in corso e si sta valutando la congruità dell'offerta in

capo al secondo classificato. Qualora anche il secondo non produca il numero di convenzioni con gli esercenti (previsto dal bando) si passerà all'esame della terza offerta presentata.

Se, anche con il terzo e ultimo offerente, si avrà lo stesso risultato, la Provincia, insieme alle altre amministrazioni pubbliche, come previsto in legge, dovrà convenzionarsi con Consip spa ovvero valutare anche la reinternalizzazione del servizio.

Fiepet-Confesercenti ha chiesto che il bando venga rifatto e che questa volta le associazioni di categoria vengano coinvolte nella discussione del capitolato tecnico.





Sguardi sul Monte Bondone

Guido Benedetti, Luca Chisté e Mattia Dori tracciano un articolato itinerario visivo dello scenario antropico e paesaggistico naturale del Monte Bondone.



Palazzo Roccabruna
via SS. Trinità, 24 - 38122 Trento

dal 19 SETTEMBRE al 9 OTTOBRE 2019

INAUGURAZIONE LUNEDÌ 23 SETTEMBRE alle ore 18.00

ORARI DI APERTURA

Martedì e mercoledì dalle ore 8.30 alle 12.00, dalle ore 14.00 alle ore 17.00

Giovedì e venerdì dalle ore 8.30 alle 12.00, dalle ore 14.00 alle ore 20.00

Sabato dalle 17.00 alle 20.00

FESTIVI, DOMENICA e LUNEDÌ CHIUSO

/ **INGRESSO LIBERO**



LE GIORNATE DEL
turismo
MONTANO

24-25-26-27 SETTEMBRE 2019

www.bitm.it

Meno negozi, più bar e ristoranti

Così stanno cambiando le città

Soffre il commercio. Renato Villotti: “Ricordiamo che l'identità di un territorio appartiene anche a piccoli negozi, botteghe, mercati”

Da un sondaggio Confesercenti-SWG, continua la crisi dei negozi: un'attività su quattro si avvia a chiudere l'anno in perdita. Solo il 18% degli imprenditori del commercio ritiene di chiudere l'anno con un bilancio positivo. Una media decisamente inferiore a quella delle altre imprese (34%) e anche alla quota di commercianti che indica una chiusura d'anno negativa: sono il 24%, sei punti percentuali in più della media delle piccole imprese.

A pesare una crescente sfiducia: un commerciante su due (48%) ritiene di avere, rispetto allo scorso anno, meno certezze, l'11% in più delle altre imprese. Solo il 10% dei negozianti si sente invece più sicuro. A spaventare il commercio indipendente è in primo luogo il rallentamento percepito della domanda dei consumatori, segnalata da un'impresa su tre (32%) come principale fattore di preoccupazione: la frenata della spesa fa addirittura più paura del fisco, indicato 'soltanto' dal 28% delle imprese, accompagnata però da un 22% che teme l'arrivo degli aumenti IVA. Non desta preoccupazione, invece, l'instabilità del governo, chiamata in causa dal 6%, fattore ritenuto più rilevante dalla media delle piccole imprese (15%). Il commercio di vicinato è ancora in uno stato di difficoltà, e scongiurare l'IVA non basta - commenta **la presidente di Confesercenti Nazionale Patrizia De Luise** - I negozi sono le luci delle nostre città: non possiamo lasciare che si spengano. Lo ribadiamo anche oggi nell'incontro con il Ministro



Patrizia De Luise
Presidente Confesercenti Nazionale

Salvini: è necessaria un'azione organica, ad ampio spettro, per restituire capacità di spesa alle famiglie e per accompagnare la rete commerciale nella transizione al digitale, creando le condizioni per una leale competizione con il canale Web. Servono e formazione continua per gli imprenditori, sostegno agli investimenti innovativi ed un riequilibrio fiscale per una concorrenza alla pari tra offline e online”.

E sul nostro territorio cosa succede?

Recentemente è stato pubblicato dalla CCIAA di Trento i dati del primo semestre 2019 i settori che vanno bene quello dei servizi e le imprese giovanili. Ottimo dato quello dei giovani in quanto è il futuro del tessuto economico provinciale. Ma se guardiamo la stessa fotografia nello stesso periodo con il primo semestre 2018 e 2017, nel settore commercio nel 2017 risultavano 8903 imprese iscritte nel 2019 8427, ovviamente un dato negativo di alcune unità persi nel

2017 e nel 2018. “Il dato statistico in sé non è preoccupante – commenta **il presidente di Confesercenti del Trentino Renato Villotti** - ma il settore che soffre di più è il commercio. E se vogliamo vedere un futuro per le nostre città, i nostri centri storici i nostri centri commerciali dobbiamo intervenire”.

Per Confesercenti serve anzitutto intervenire sulla concorrenza: “Il commercio sul web – prosegue Villotti – è sleale perché non vigono le stesse norme applicate al commercio offline. La responsabilità? Una mancanza di pensiero e progetti politici. Ricordiamoci che nel nostro sistema economico – politico i due aspetti sono correlati. Una politica chiara e lungimirante è sinonimo di certezza e di conseguenza investimenti e crescita economica.

Stiamo seguendo con attenzione alcune modifiche delle nostre città, negozi



Renato Villotti
Presidente Confesercenti del Trentino

che diventano bar e ristoranti. Ben vengano. La libertà di far impresa è sacra sacrosanta e deve rimanere tale. La nostra associazione l'ha sempre difesa e continuerà a farlo, ma una domanda dobbiamo porcela per il futuro.

Vogliamo dei centri storici solo con attività di ristorazione? Dove sono le botteghe, i mercati e le fiere che sono impronta fondamentale della nostra italianità e che tutto il mondo ci stima e prende in considerazione?"

il presidente di Confesercenti del Trentino ricorda un vecchio slogan della Confesercenti: "Se vive il commercio vive la città". "Mi sembra tutt'ora attuale – dice - . Dove ci sono le attività economiche la città è più viva, più sicura. Vediamo, invece, con rammarico che alcune zone della città si svuotano: piazza Santa Maria Maddalena (conservatorio), piazza

Santa Maria, piazza Portella. Le forze dell'ordine stanno svolgendo un ottimo lavoro per assicurarci sicurezza e tranquillità e le ringraziamo, ma non dobbiamo fermarci.

Ad ognuno un compito

Per parte nostra cerchiamo di rivitalizzare e orientare gli investimenti di cittadini e imprenditori in queste zone e nelle periferie. Dall'altra parte l'ente pubblico, il Comune in questo caso, deve avere il coraggio di assumere politiche chiare di rilancio.

Queste zone e le periferie devono diventare luoghi importantissimi per l'insediamento della collettività. Gli abitanti devono essere fieri di appartenere a questi quartieri. Possiamo trovare degli incentivi per insediare le attività, creare eventi culturali in collaborazione con tutte le attività economiche. Facciamo girare l'economia locale, così avremmo delle città accoglienti e



vivibili che sono parte fondamentale della nostra identità.



PROFUMO DI PANE TRENTINO

DAL 26 AL 29 SETTEMBRE A TRENTO

Dal 26 al 29 settembre, durante il "Festival d'Autunno città di Trento", si svolgerà la rassegna "PROFUMO DI PANE TRENTINO: l'arte del buon pane di montagna". L'evento è volto alla promozione del pane fresco trentino, genuino, di alta qualità e prodotto artigianalmente in loco, nonché alla presentazione di quattro nuove tipologie di prodotti ottenuti con farine ricavate da grano del nostro territorio (Pantrentino, Pane delle Dolomiti, Pane di Segale e Pane al Mais).

Tutti i pubblici esercizi della città sono invitati a partecipare all'iniziativa, proponendo all'interno dei propri locali il pane trentino. Nei giorni dell'evento un Panificatore si occuperà della distribuzione delle quattro tipologie di pane fresco trentino presso gli Operatori aderenti. Nella prima settimana di settembre si terrà una riunione con tutti i partecipanti per spiegare le caratteristiche dei prodotti e per condividere uno o più abbinamenti da inserire nella proposta enogastronomica.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare la Segreteria di Fiepet del Trentino al numero 0461/434200 (referente: dott.ssa Sara Borrelli)

"PROFUMO DI PANE TRENTINO L'arte del buon pane di montagna" è organizzato dalla Camera di Commercio I.A.A. di Trento, in collaborazione con l'Associazione Panificatori.

Squadra che vince non si cambia.
Al tuo fianco, nella vita e nell'impresa.



NUOVI FINANZIAMENTI
PROTOCOLLO D'INTESA PER ACCESSO
AL CREDITO PICCOLE E MICRO IMPRESE DELLA
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO (08/2018)

**FINANZIAMENTI CON
GARANZIA DIRETTA**
FONDO DI GARANZIA
PER LE PMI

**ANTICIPAZIONE
CREDITI
ED EXPORT**

**FINANZIAMENTI
LEGGE SABATINI**
CONDIZIONATI ALLA
RIAPERTURA NUOVO PLAFOND
AGEVOLAZIONI DA PARTE
DEL PARLAMENTO

LEASING



**Imprenditore, artigiano,
libero professionista?**

Abbiamo la competenza e gli
strumenti migliori per affiancarti
con successo nella tua attività.

CRT **Cassa Rurale
di Trento**
BANCA DI CREDITO COOPERATIVO

La banca custode della città.

Solidi, flessibili, vicini. Siamo la tua Banca.

www.cassaruraleditrento.it

OTTICA IMMAGINI

APERTI CON
ORARIO CONTINUATO!

Rovereto - Via Fontana, 4



NON CUOCERTI GLI OCCHI!

HAI GLI OCCHIALI DA SOLE CON LENTI DA VISTA?

MONTATURA IN OMAGGIO FINO A 100€*

*
per l'acquisto
di un occhiale
monofocale

50€

DI SCONTO

100€

DI SCONTO

per l'acquisto
di un occhiale
progressivo

LENTI PERSONALIZZATE



tantissimi colori anche specchiati e polarizzati



La Borsa del Turismo Montano

A Trento e Rovereto

dal 24 al 27 settembre



La Borsa del Turismo Montano – BITM – è una iniziativa di Confesercenti del Trentino, realizzata in sinergia con la Camera di Commercio di Trento, la Provincia autonoma di Trento, tutte le categorie economiche e gli enti che si interessano di sviluppo turistico.

Quest'anno si terrà a Trento e Rovereto dal 24 al 27 settembre con una serie di incontri, dibattiti e convegni che metteranno sotto i riflettori del dibattito dello sviluppo territoriale il tema: "Nuovi territorio per nuovi turismi". Un'edizione che intende fare luce sulla necessità, soprattutto per i territori di montagna, di fare rete e sistema, attraverso il confronto tra le diverse realtà che operano sul territorio per lo sviluppo turistico. I diversi forum delle "Giornate" si articoleranno con una sessione dedicata al tema della resilienza, un tema fondamentale per garantire un turismo duraturo. Poi alcuni temi più specifici: dall'andar "per formaggi" nel sistema delle malghe trentine al rapporto tra mobilità e turismo; dalle sfide del turismo della salute al tema della qualità del paesaggio, fino ad arrivare al nodo del turismo d'alta quota, uno dei temi più scottanti di questi ultimi anni. Nell'ultima giornata si terrà la consueta "sessione plenaria" a cui parteciperanno i rappresentanti della politica, delle categorie economiche e degli stakeholder. Obiettivo? Dare vita a un'agenda per costruire territori turistici moderni e competitivi. Una sorta di programma operativo che la Bitm, forte della sua esperienza ventennale, può contribuire ad elaborare.

Hanno detto



PATRIZIA DE LUISE

Presidente Confesercenti Nazionale

"Servono incentivi che sostengano progetti per una migliore qualità del servizio e per un arricchimento delle opportunità da offrire ai turisti."



VITTORIO MESSINA

Presidente di Assoturismo Nazionale

"Si rafforza sempre più la ricerca, da parte dei viaggiatori, di esperienze uniche e autentiche."



ROBERTO STANCHINA

Assessore al turismo del Comune di Trento

"Il turismo non è un fenomeno che nasce da solo, ma un processo che va governato. Per questa ragione è tutto il territorio che deve lavorare per far crescere e sviluppare la proposta turistica."



GIOVANNI BORT

Presidente della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Trento

"Il turismo è stato vitale per il Trentino perché ha evitato lo spopolamento delle valli."



MAURIZIO ROSSINI

Amministratore unico di Trentino Marketing

"Il Trentino vuole continuare ad essere, per sempre più persone in Italia e nel mondo, un luogo ideale dove vivere e dove trascorrere parte del proprio tempo libero."

L'ARTE DI ARREDARE IL TUO AMBIENTE DI LAVORO



CONSULENZA, FORNITURA E ASSISTENZA

Studi di settore, così non va ISA ancora più complicati

Il nuovo sistema sta creando caos e disagi



Massimiliano Peterlana presidente di Fiepet del Trentino

Da quest'anno gli studi di settore hanno cambiato nome. Ora si chiamano "Indicatori Sintetici di Affidabilità", in sigla ISA, ma l'obiettivo e anche le criticità sono simili a quelle degli studi di settore. Con gli ISA si è ampliata la base dati che utilizza il software in quanto vengono messi a disposizione dall'agenzia delle entrate i dati degli ultimi 7 anni di dichiarazioni.

Un sistema che sta creando caos e disagi. Rete Imprese Italia ha chiesto al Governo che, per il primo anno, gli ISA siano facoltativi. Spiega Massimiliano Peterlana, vicepresidente di Confesercenti del Trentino: "Abbiamo a che fare con un sistema complesso e inattendibile, oggi più di ieri. Uno dei problemi è si continua ad utilizzare un software che non è definitivo e che presenta incongruenze". Da chiarire anche le opportunità del sistema "premiante" secondo il quale gli ISA verificano la coerenza della gestione aziendale o professionale esprimendo il grado di affidabilità fiscale attraverso un regime che prevede la riduzione o l'esonero dei termini di accertamento. Che cosa accadrà se, in seguito a successivi controlli, sarà disconosciuto il punteggio che permette l'utilizzo del credito? Secondo l'agenzia delle Entrate, in presenza di dati incompleti o inesatti, il beneficio non potrà ritenersi legittimo. Dunque, i versamenti indebitamente compensati dovranno considerarsi come non effettuati con il rischio, pressoché certo, di incorrere nella sanzione del 30%.

Vedi approfondimento nell'inserito.



Noi, pionieri italiani dal 1978 del biologico e biodinamico, coltiviamo solo terra fertile, produciamo solo cibo naturale, rispettiamo tutti gli attori della filiera. Perché...

il cibo, sei tu.



Maurizio Gritta

Presidente della Cooperativa Agricola IRIS



Dalla campagna alla tavola.

Vieni a visitarci!
Ti aspettiamo
all'Azienda Agricola
Biologica
e al Pastificio Iris
Per prenotazioni
info@irisfondazione.com



www.montura.it

 **MONTURA®**





sostiene

Scopri di più su irisbio.com



Approfondimenti

Scadenze fiscali e normative

	Previdenza _____	II
	Chiarimenti in tema di versamento rateale delle imposte per i contribuenti ISA _____	V
	Scadenziario _____	VI
	Salute e sicurezza nei luoghi di lavoro a partire da settembre 2019 _____	XVII





Previdenza

A – GESTIONI ART/COM E GESTIONE SEPARATA – COMPILAZIONE QUADRO “RR” MOD. REDDITI 2019 (CIRCOLARE INPS N. 90/2019)

C – COSTITUZIONE DI RENDITA VITALIZIA PER CONTRIBUTI OMESSI E CADUTI IN PRESCRIZIONE AI SENSI DELL'ART. 13, LEGGE N. 1338/1962 (CIRCOLARE INPS N. 78/2019)

D – CASSETTO PREVIDENZIALE ART/COM – NUOVA FUNZIONE “AGENDA APPUNTAMENTI” (MESSAGGIO INPS N. 2339)



Previdenza

A – GESTIONI ART/COM E GESTIONE SEPARATA – COMPILAZIONE QUADRO “RR” MOD. REDDITI 2018 (CIRCOLARE INPS N. 90/2019)

Con la circolare n. 90/2019, l'INPS ha fornito chiarimenti in merito alla compilazione del quadro “RR” del modello Redditi 2019 (periodo di imposta 2018) e riscossione dei contributi dovuti a saldo 2018 e in acconto 2019. La compilazione del predetto quadro è obbligatorio per gli iscritti alle gestioni speciali degli artigiani e commercianti, la Gestione separata liberi professionisti, ai fini della determinazione dei contributi per I.V.S.

L'Istituto ha fornito istruzioni in merito ai termini e alle modalità di versamento. È prevista la possibilità di rateizzare la contribuzione dovuta con eventuale compensazione nel caso di somme versate in eccedenza rispetto al dovuto.

Le scadenze 2019 sono quelle previste per le imposte sui redditi, ovvero i contributi dovuti sulla quota di reddito eccedente il minimale devono essere versati alle scadenze previste per il pagamento delle imposte sui redditi, quali:

- 1° luglio 2019 - primo acconto 2019 e saldo 2018;
- oppure 31 luglio 2019 con la maggiorazione dello 0,40%. La predetta somma dell'interesse corrispettivo deve essere versata separatamente dai contributi, utilizzando le seguenti causali: “API” (artigiani) e la codeline INPS utilizzata per il versamento del relativo contributo; “CPI” (commercianti) e la codeline INPS utilizzata per il versamento del relativo contributo; “DPPI” nel caso dei liberi professionisti;
- 2 dicembre 2019 per il secondo acconto 2019.

C – COSTITUZIONE DI RENDITA VITALIZIA PER CONTRIBUTI OMESSI E CADUTI IN PRESCRIZIONE AI SENSI DELL'ART. 13, LEGGE N. 1338/1962 (CIRCOLARE INPS N. 78/2019)

L'INPS, con la Circolare n. 78/2019 e relativo allegato tecnico, ha riepilogato i principi inderogabili della costituzione di rendita vitalizia ai sensi dell'art. 13, Legge n. 1338/1962 ed ha fornito, inoltre, chiarimenti in merito alle regole in vigore, individuato i corretti procedimenti da adottare nell'istruttoria delle domande.

Nella circolare in esame, l'Istituto ha oltremodo illustrato alcune precisazioni in merito alle retribuzioni da prendere a base del calcolo dell'onere di rendita vitalizia con riferimento ai periodi che si collocano nel “sistema contributivo”. Inoltre, l'allegato tecnico alla circolare, fornisce chiarimenti in merito ad alcuni profili probatori e ad alcuni documenti più ricorrenti nella prassi amministrativa.

D – CASSETTO PREVIDENZIALE ART/COM – NUOVA FUNZIONE “AGENDA APPUNTAMENTI” (MESSAGGIO INPS N. 2339/2019)

Nell'ottica di un graduale e progressivo potenziamento delle informazioni tra l'Istituto e gli iscritti alle Gestioni degli Artigiani e dei Commercianti, il “Cassetto Previdenziale per Artigiani e Commercianti” è stato integrato, nella sezione “Comunicazione bidirezionale”, con la nuova funzione di “Agenda appuntamenti”.

In particolare, “l'Agenda appuntamenti” si articola attraverso una duplice funzionalità:

- una abilitata alla richiesta dell'appuntamento (richiesta, prenotazione, conferma appuntamento oppure cancella prenotazione);
- l'altra abilitata alla visualizzazione dell'elenco storico degli appuntamenti.



Chiarimenti in tema di versamento rateale delle imposte per i contribuenti ISA

L'Agenzia delle Entrate, con la **Risoluzione 71/E/2019** ha fornito chiarimenti sulle **corrette modalità di versamento dei tributi** a seguito della proroga delle scadenze al **30 settembre 2019**.

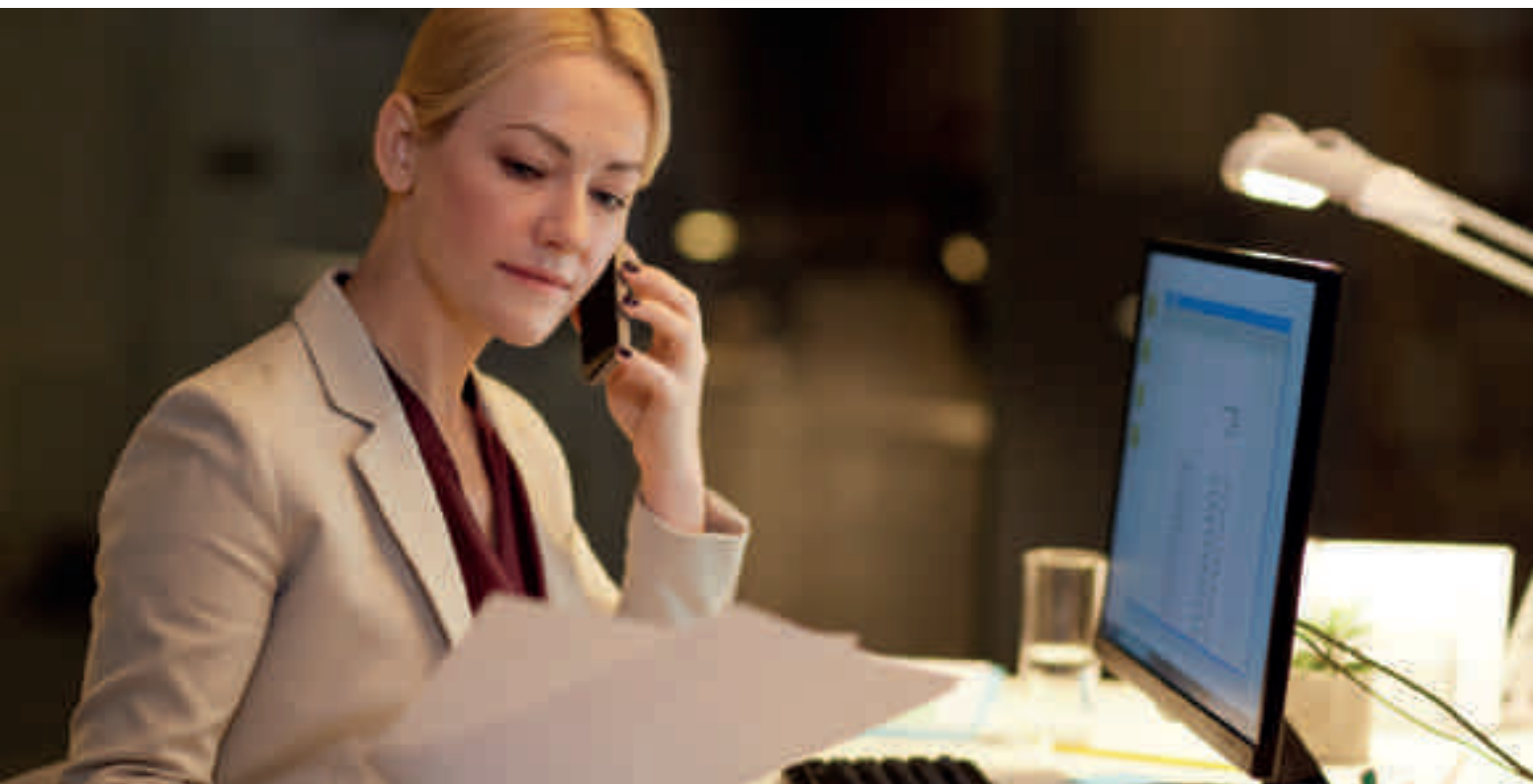
In particolare, la Risoluzione ha chiarito che i "contribuenti ISA" possono optare per diverse modalità di versamento:

1. versare quanto dovuto in **unica soluzione entro il 30 settembre 2019**, oppure **entro il 30 ottobre 2019, con la maggiorazione dello 0,40%**;
2. versare quanto dovuto **ratealmente** a decorrere **dal 30 settembre**;
 - 2.1 per i **soggetti titolari di partita Iva** il piano rateale prevede 3 scadenze: il **30 settembre 2019**, il **16 ottobre 2019** (con interessi) ed il **18 novembre 2019** (con interessi);
 - 2.2 anche per i **soggetti non titolari di partita Iva** (soggetti che partecipano a società, associazioni e imprese) il piano rateale prevede 3 scadenze: il **30 settembre 2019**, il **31 ottobre 2019** (con interessi) ed il **2 dicembre 2019** (con interessi).

Nella Risoluzione è chiarito inoltre che anche i contribuenti che optano per il **versamento in forma rateale** potranno beneficiare del **maggior termine di 30 giorni, versando la maggiorazione dello 0,40%**. Pertanto:

- per i **soggetti titolari di partita Iva** che esercitano la suddetta opzione il piano rateale prevede 2 scadenze: il **30 ottobre 2019** (maggiorazione dello 0,40%) ed il **18 novembre 2019** (maggiorazione dello 0,40% e applicazione interessi);
- per i **soggetti non titolari di partita Iva** che esercitano la suddetta opzione il piano rateale prevede 3 scadenze: il **30 ottobre 2019** (maggiorazione dello 0,40%), il **31 ottobre 2019** (maggiorazione dello 0,40%) ed il **2 dicembre 2019** (maggiorazione dello 0,40% e applicazione interessi).

Infine, sempre in ambito di chiarimenti sul tema ISA ed in riferimento alla **Comunicazione dello scrivente Ufficio del 31 luglio 2019**, si allegano alla presente le "**Risposte ai quesiti**" pervenute dall'Agenzia delle Entrate presentati durante la Giornata d'incontro tra R.ETE. Imprese Italia e l'Amministrazione finanziaria



//// B. UTILIZZATORI //////////////////////////////////////

B1 Acquisto e riempio imballaggi vuoti?

NO



SI

- Mi iscrivo a CONAI nella categoria degli altri Utilizzatori (alimentare, chimico o altro).
- Pago il CAC* applicato in fattura dal mio fornitore per ciascun materiale di imballaggio.
- Espongo le diciture previste sulle mie fatture di vendita (es. CAC assolto).

B2 Commercializzo imballaggi pieni?

NO



SI

- Mi iscrivo a CONAI nella categoria degli Utilizzatori (commercianti e distributori).
- Verifico che il mio fornitore abbia esposto in fattura le indicazioni relative al CAC* (es. CAC assolto).
- Espongo le diciture previste sulle mie fatture di vendita (es. CAC assolto).

B3 Importo imballaggi pieni?

NO



SI

- Mi iscrivo a CONAI nella categoria degli altri Utilizzatori (alimentare, chimico o altro).
- Dichiaro e verso il CAC* su tutti gli imballaggi che, a seguito delle importazioni, vengono immessi al consumo.
- Espongo le diciture previste sulle mie fatture di vendita (es. CAC assolto).

B4 Commercializzo imballaggi vuoti?

NO



SI

- Mi iscrivo a CONAI nella categoria degli Utilizzatori (commercianti e distributori).
- Pago il CAC* applicato in fattura dal mio fornitore per ciascun materiale di imballaggio.
- Espongo le diciture previste sulle mie fatture di vendita (es. CAC assolto).

B5 Autoproduco gli imballaggi per confezionare i miei prodotti?



SI

- Mi iscrivo a CONAI nella categoria degli altri Utilizzatori (alimentare, chimico o altro).
- Dichiaro e verso il CAC* sugli imballaggi e sulle materie prime che importo per produrre gli imballaggi per confezionare i miei prodotti.
- Pago il CAC* applicato in fattura dai miei fornitori nazionali di materie prime che acquisto per produrre gli imballaggi per confezionare i miei prodotti.
- Espongo le diciture previste sulle mie fatture di vendita (es. CAC assolto).

* CAC: Contributo Ambientale CONAI.

Scadenziario

SETTEMBRE

Lunedì 2 settembre

SPESOMETRO ESTERO	Invio telematico all'Agenzia delle Entrate della comunicazione relativa a luglio dei dati fatture emesse / ricevute a / da soggetti UE / extraUE. L'obbligo non interessa le operazioni documentate da fattura elettronica / bolletta doganale.
CORRISPETTIVI DISTRIBUTORI CARBURANTE	Invio telematico all'Agenzia delle Dogane dei corrispettivi del mese di luglio, relativi alle cessioni di benzina e gasolio destinati ad essere utilizzati come carburanti per motori, da parte dei gestori di impianti di distribuzione stradale ad elevata automazione in cui il rifornimento avviene unicamente in modalità self service prepagato, non documentati da fattura elettronica
INPS DIPENDENTI	Invio telematico del mod. UNI-EMENS contenente sia i dati contributivi che quelli retributivi relativi al mese di luglio. L'adempimento interessa anche i compensi corrisposti a collaboratori coordinati e continuativi, incaricati alla vendita a domicilio, lavoratori autonomi occasionali, nonché associati in partecipazione con apporto di lavoro con contratti ancora in essere dopo il D.Lgs. n. 81/2015.

Lunedì 16 settembre

IVA LIQUIDAZIONE MENSILE	Liquidazione IVA riferita al mese di agosto e versamento dell'imposta dovuta.
IVA COMUNICAZIONE LIQUIDAZIONI PERIODICHE	Invio telematico dei dati delle liquidazioni periodiche IVA relative: <ul style="list-style-type: none"> ai mesi di aprile / maggio / giugno (soggetti mensili); al secondo trimestre (soggetti trimestrali). La comunicazione va effettuata utilizzando il modello approvato dall'Agenzia delle Entrate
IRPEF RITENUTE ALLA FONTE SU REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI	Versamento delle ritenute operate a agosto relative a redditi di lavoro dipendente e assimilati (collaboratori coordinati e continuativi – codice tributo 1001).
IRPEF RITENUTE ALLA FONTE SU REDDITI DI LAVORO AUTONOMO	Versamento delle ritenute operate a agosto per redditi di lavoro autonomo (codice tributo 1040).
RITENUTE ALLA FONTE OPERATE DA CONDOMINI	Versamento delle ritenute (4%) operate ad agosto da parte dei condomini per le prestazioni derivanti da contratti d'appalto / d'opera effettuate nell'esercizio di impresa o attività commerciali non abituali (codice tributo 1019 a titolo di IRPEF, 1020 a titolo di IRES).
IRPEF ALTRE RITENUTE ALLA FONTE	Versamento delle ritenute operate ad agosto relative a: <ul style="list-style-type: none"> rapporti di commissione, agenzia, mediazione e rappresentanza di commercio (codice tributo 1040); utilizzazione di marchi e opere dell'ingegno (codice tributo 1040); contratti di associazione in partecipazione con apporto di lavoro ancora in essere dopo il D.Lgs. n. 81/2015 (codice tributo 1040) e con apporto di capitale o misto (codice tributo 1030) se l'ammontare dell'apporto è non superiore al 25% del patrimonio netto dell'associante risultante dall'ultimo bilancio approvato prima della data di stipula del contratto.
RITENUTE ALLA FONTE LOCAZIONI BREVI	Versamento delle ritenute (21%) operate ad agosto da parte degli intermediari immobiliari e soggetti che gestiscono portali telematici che sono intervenuti nell'incasso / pagamento dei canoni / corrispettivi relativi ai contratti di locazione breve (codice tributo 1919).

(segue a pagina XV)



DA VENT'ANNI DIAMO
LA PAROLA AL TURISMO

Nuovi Territori per Nuovi Turismi

24-25
26-27
SETT.
2019

LE GIORNATE DEL
turismo
MONTANO



Il turismo in Trentino. Come renderlo più competitivo?

Durante l'edizione 2019 de "Le Giornate del Turismo Montano" esponenti del mondo della politica, amministratori, rappresentanti delle categorie economiche e professionali, operatori del turismo si confronteranno sul tema della competitività: ovvero come i territori di montagna possano attivarsi per fare rete e sistema allo scopo di aumentare la capacità attrattiva del Trentino.

LE GIORNATE DEL
turismo
MONTANO

24/9



MATTINO

POMERIGGIO

Seduta plenaria di apertura

Territori resilienti per un turismo duraturo

Martedì - 9.30 / 13.00

MUSEO CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

SALA MARANGONERIE - Trento – Via Bernardo Clesio, 5

I recenti episodi atmosferici disastrosi dello scorso autunno devono far riflettere sulla capacità dei territori di resistere agli eventi di particolare intensità al fine di garantire una continuità nell'attrattività turistica. Il Trentino, in questo senso, è sicuramente all'avanguardia, avendo una tradizione di cura del territorio. Ma molto può essere ancora fatto. Quali sono le possibili strategie utili per rendere il Trentino più "resiliente"? Quali le buone pratiche già sperimentate sul territorio?

Conferenza

Andar per formaggi: l'attrattiva turistica delle malghe trentine

Martedì - 15.00 / 18.30

FONDAZIONE CASSA RISPARMIO TRENTO E ROVERETO

SALA CONFERENZE - Trento – Via Calepina, 1

Il paesaggio trentino - come molti paesaggi montani - è caratterizzato dalla presenza di uno strutturato sistema di malghe e alpeggi che, da sempre, rappresentano il baluardo dell'antropizzazione in alta quota. In tempi recenti, queste strutture sono diventate interessanti anche dal punto di vista turistico, grazie alla loro intrinseca autenticità e alla loro spontanea dimensione naturale. Quali sono le prospettive per questo interessante segmento di sviluppo turistico?

25/9



Fototeca Trentino Sviluppo S.p.A. - Foto di Romy Kluhehn

MATTINO

Conferenza

Mobilità e turismo: verso territori iperconnessi

Mercoledì - 9.30 / 13.00

PALAZZO GEREMIA

SALA FALCONETTO - Trento – Via Belenzani, 20

La competitività tra diversi territori turistici si sta giocando - e si giocherà ancor più in futuro - sulla capacità di essere connessi, dal punto di vista della mobilità, sia verso l'esterno che verso l'interno. Particolari investimenti dovranno essere fatti nel campo delle infrastrutture alternative, come la ferrovia. Qual è lo stato di fatto e le prospettive di crescita per un'area come quella del Trentino?

POMERIGGIO

Conferenza

Le sfide turistiche per il Trentino: il turismo del benessere

Mercoledì - 15.00 / 18.30

PALAZZO GEREMIA

SALA FALCONETTO - Trento – Via Belenzani, 20

In Trentino il turismo nasce come "turismo della benessere" all'inizio del Novecento, prima grazie ai benefici dell'aria, poi grazie alle proprietà curative dell'acqua. La provincia di Trento vanta una lunga tradizione nel turismo termale e della salute. Tuttavia, anche in questo campo, è necessario cogliere le innovazioni necessarie per rendere l'offerta competitiva. Qual è lo stato del turismo termale in Trentino? Quali sono le frontiere di sviluppo per il turismo termale?

LE GIORNATE DEL
turismo
MONTANO

26/9



MATTINO

POMERIGGIO

Conferenza

Qualità del paesaggio, qualità del turismo

Giovedì - 9.30 / 13.00

FONDAZIONE CASSA RISPARMIO TRENTO E ROVERETO
SALA CONFERENZE - Rovereto – Piazza Rosmini, 5

La cura del paesaggio rappresenta un elemento importante per la crescita della competitività di un territorio turistico. In questa prospettiva, il Trentino vanta una lunga tradizione di tutela e valorizzazione dei patrimoni paesaggistici, ma anche margini di miglioramento. Quali sono le tendenze di cura paesaggistica che si stanno sperimentando nelle aree più dinamiche del pianeta? Cosa può essere riproposto anche sul territorio provinciale?

Conferenza

Il turismo d'alta quota: una meta alla portata di tutti?

Giovedì - 15.00 / 18.30

MUSE - SALA CONFERENZE
Trento – Corso del Lavoro e della Scienza, 3

Il turismo alpino nasce come un'attività elitaria, destinata esclusivamente ad alpinisti e rocciatori. Tuttavia, negli ultimi decenni, una fascia sempre più larga della popolazione è interessata a vivere l'esperienza dell'alta quota. Questo deve coincidere con un cambio di funzione dei rifugi e con una diversa attrezzatura della sentieristica, capace di garantire sicurezza e accessibilità a quella parte della popolazione turistica interessata a vivere esperienze in alta quota.

27/9



Foto: Leica Trentino Sviluppo S.p.A. - Foto di Ludo Tonina

MATTINO

Seduta plenaria conclusiva

Un'agenda per costruire territori turistici moderni e competitivi

Venerdì - 10.00 / 13.00

CAMERA DI COMMERCIO TRENTO

SALA CALEPINI - Trento – Via Calepina, 13

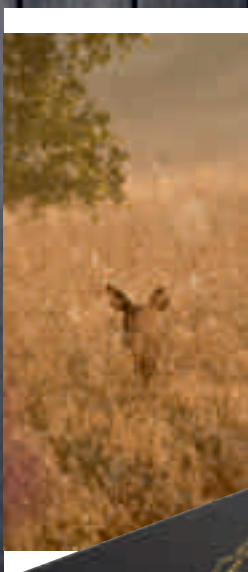
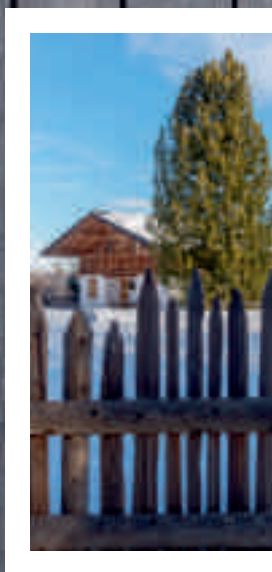
La seduta plenaria della Bitm sarà dedicata ad una sintesi dei contenuti emersi durante la XX edizione, offrendoli al dibattito con i protagonisti del sistema turistico trentino.

Nuovi Territori per Nuovi Turismi

**Dal 24 al 27
settembre**

LE GIORNATE DEL
turismo
MONTANO

Evento collegato



Sguardi sul Monte Bondone

Guido Benedetti, Luca Chistè
e Mattia Dori tracciano
un articolato itinerario visivo dello
scenario antropico e paesaggistico
naturale del Monte Bondone.



MOSTRA FOTOGRAFICA

Palazzo Roccabruna
via SS. Trinità, 24 - 38122 Trento
dal 19 SETTEMBRE al 9 OTTOBRE 2019

INAUGURAZIONE LUNEDÌ 23 SETTEMBRE alle ore 18.00

ORARI DI APERTURA

Martedì e mercoledì dalle ore 8.30 alle 12.00, dalle ore 14.00 alle ore 17.00

Giovedì e venerdì dalle ore 8.30 alle 12.00, dalle ore 14.00 alle ore 20.00

Sabato dalle 17.00 alle 20.00

FESTIVI, DOMENICA e LUNEDÌ CHIUSO

/ **INGRESSO LIBERO**



LE GIORNATE DEL
turismo
MONTANO
info: segreteria organizzativa
tel. 0461 434200 - e-mail: bitm@bitm.it
www.bitm.it



INPS DIPENDENTI	Versamento dei contributi previdenziali relativi al personale dipendente, per le retribuzioni maturate nel periodo di paga di agosto.
INPS GESTIONE SEPARATA	Versamento del contributo del 24% - 33,72% da parte dei committenti, sui compensi corrisposti ad agosto a incaricati alla vendita a domicilio e a lavoratori autonomi occasionali (compenso superiore a € 5.000). Versamento da parte dell'associante del contributo dovuto sui compensi corrisposti ad agosto agli associati in partecipazione con apporto di lavoro con contratti ancora in essere dopo il D.Lgs. n. 81/2015, nella misura del 24% - 33,72% (soggetti non pensionati e non iscritti ad altra forma di previdenza). La Legge n. 81/2017 ha aumentato il contributo al 34,23% per alcuni soggetti (ad esempio, collaboratori coordinati e continuativi, collaboratori occasionali) non iscritti ad altra Gestione obbligatoria, non pensionati e non titolari di partita IVA
INPS AGRICOLTURA	Versamento della seconda rata 2019 dei contributi previdenziali sul reddito convenzionale da parte dei coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali (IAP).

Mercoledì 25 settembre

IVA COMUNITARIA ELENCHI INTRASTAT MENSILI	Presentazione in via telematica degli elenchi riepilogativi delle cessioni di beni / servizi resi, registrati o soggetti a registrazione, relativi ad agosto (soggetti mensili) considerando le nuove soglie Si rammenta che: <ul style="list-style-type: none"> • sono soppressi i modd. Intra trimestrali relativi agli acquisti (sia di beni che di servizi); • la presentazione dei modd. Intra mensili è effettuata ai soli fini statistici; • i soggetti non obbligati all'invio possono comunque scegliere di inviare i modd. Intra (di beni / di servizi) con periodicità sia mensile che trimestrale.
--	--

Lunedì 30 settembre

SPESOMETRO ESTERO	Invio telematico all'Agenzia delle Entrate della comunicazione relativa ad agosto dei dati fatture emesse / ricevute a / da soggetti UE / extraUE. L'obbligo non interessa le operazioni documentate da fattura elettronica / bolletta doganale.
CORRISPETTIVI DISTRIBUTORI CARBURANTE	Invio telematico all'Agenzia delle Dogane dei corrispettivi del mese di agosto, relativi alle cessioni di benzina e gasolio destinati ad essere utilizzati come carburanti per motori, da parte dei gestori di impianti di distribuzione stradale ad elevata automazione in cui il rifornimento avviene unicamente in modalità self service prepagato, non documentati da fattura elettronica.
INPS DIPENDENTI	Invio telematico del mod. UNI-EMENS contenente sia i dati contributivi che quelli retributivi relativi al mese di agosto. L'adempimento interessa anche i compensi corrisposti a collaboratori coordinati e continuativi, incaricati alla vendita a domicilio, lavoratori autonomi occasionali, nonché associati in partecipazione con apporto di lavoro con contratti ancora in essere dopo il D.Lgs. n. 81/2015
Mod. REDDITI 2019 PERSONE FISICHE SOGGETTI CHE BENEFICIANO DELLA PROROGA	Termine entro il quale effettuare i versamenti, senza la maggiorazione dello 0,40% , relativi a: <ul style="list-style-type: none"> • saldo IVA 2018 con maggiorazione dell'1,6% (0,4% per mese o frazione di mese dal 16.3); • IRPEF (saldo 2018 e primo acconto 2019); • addizionale regionale IRPEF (saldo 2018); • addizionale comunale IRPEF (saldo 2018 e acconto 2019); • imposta sostitutiva contribuenti minimi (5%, saldo 2018 e primo acconto 2019); • imposta sostitutiva contribuenti forfetari (15%, saldo 2018 e primo acconto 2019); • imposta sostitutiva contribuenti forfetari "start-up" (5%, saldo 2018 e primo acconto 2019); • acconto 20% dell'imposta dovuta per i redditi a tassazione separata; • imposta sostitutiva 12-14-16% riallineamento valore civile e fiscale beni esistenti al 31.12.2018 da quadro EC;

	<ul style="list-style-type: none"> • imposta sostitutiva (20% - 26%) dovuta sulle plusvalenze da cessione di partecipazioni qualificate; • cedolare secca (saldo 2018 e primo acconto 2019); • IVIE (saldo 2018 e primo acconto 2019); • IVAFE (saldo 2018 e primo acconto 2019); • contributi IVS (saldo 2018 e primo acconto 2019); • contributi Gestione separata INPS (saldo 2018 e primo acconto 2019); • contributi previdenziali geometri (saldo 2018 e acconto 2019).
Mod. REDDITI 2019 SOCIETÀ DI PERSONE SOGGETTI CHE BENEFICIANO DELLA PROROGA	Termine entro il quale effettuare i versamenti, senza la maggiorazione dello 0,40% , relativi a: <ul style="list-style-type: none"> • saldo IVA 2018 con maggiorazione dell'1,6% (0,4% per mese o frazione di mese dal 16.3); • imposta sostitutiva 12-14-16% riallineamento valore civile e fiscale beni esistenti al 31.12.2018 da quadro EC; • imposta sostitutiva 12-14-16% riallineamento valore civile e fiscale a seguito di operazioni straordinarie effettuate nel 2017 e 2018. Rate per riallineamenti effettuati in esercizi precedenti; • imposta sostitutiva 16% (unica soluzione) riallineamento valore civile e fiscale beni immateriali a seguito di operazioni straordinarie ex art. 15, DL n. 185/2008.
Mod. REDDITI 2019 SOCIETÀ DI CAPITALI ENTI NON COMMERCIALI SOGGETTI CHE BENEFICIANO DELLA PROROGA	Termine entro il quale effettuare, senza la maggiorazione dello 0,40% , da parte dei soggetti con esercizio coincidente con l'anno solare (approvazione del bilancio nei termini ordinari), i versamenti relativi a: <ul style="list-style-type: none"> • saldo IVA 2018 con maggiorazione dell'1,6% (0,4% per mese o frazione di mese dal 16.3); • IRES (saldo 2018 e primo acconto 2019); • maggiorazione IRES (10,50%) società di comodo (saldo 2018 e primo acconto 2019); • imposta sostitutiva 12-14-16% riallineamento valore civile e fiscale beni esistenti al 31.12.2018 da quadro EC; • imposta sostitutiva 12-14-16% riallineamento valore civile e fiscale a seguito di operazioni straordinarie effettuate nel 2017 e 2018 (prima rata). Rate per riallineamenti effettuati in esercizi precedenti; • imposta sostitutiva 16% (unica soluzione) riallineamento valore civile e fiscale beni immateriali a seguito di operazioni straordinarie ex art. 15, DL n. 185/2008.
Mod. IRAP 2019 SOGGETTI CHE BENEFICIANO DELLA PROROGA	Versamento, senza la maggiorazione dello 0,40% , dell'IRAP (saldo 2018 e primo acconto 2019) da parte di persone fisiche, società di persone e soggetti assimilati, società di capitali ed enti non commerciali con esercizio coincidente con l'anno solare.
RIVALUTAZIONE BENI D'IMPRESA SOGGETTI CHE BENEFICIANO DELLA PROROGA	Versamento dell'imposta sostitutiva (12% - 16%), senza la maggiorazione dello 0,40% , per la rivalutazione dei beni d'impresa e delle partecipazioni riservata alle società di capitali ed enti commerciali, effettuata nel bilancio 2018, e per l'eventuale affrancamento (10%) del saldo attivo ex art. 1, commi da 940 a 948, Finanziaria 2019.
DIRITTO ANNUALE CCIAA 2019 SOGGETTI CHE BENEFICIANO DELLA PROROGA	Versamento, senza la maggiorazione dello 0,40% , del diritto CCIAA 2019 (codice tributo 3850).
BONUS LIBRERIE 2018	Termine ultimo per la presentazione alla Direzione Biblioteche e Istituti Culturali dell'istanza per il bonus relativo alle spese 2018. L'istanza va presentata in via telematica tramite l'apposito portale all'indirizzo https://taxcredit.librari.beniculturali.it/sportello-domande/
BONUS EDICOLE 2018	Termine ultimo per la presentazione al Dipartimento per l'Informazione e l'Editoria dell'istanza per il bonus relativo alle spese 2018. L'istanza va presentata in via telematica tramite l'apposito portale all'indirizzo https://www.impresainungiorno.gov.it/
ROTTAMAZIONE RUOLI RISORSE UE VERSAMENTI	Versamento (unica soluzione / prima rata) delle somme dovute, a titolo di risorse proprie tradizionali UE e dall'IVA all'importazione, dai soggetti che hanno aderito alla definizione agevolata dei ruoli affidati all'Agente della Riscossione nel periodo 2000 – 2017, c.d. "rottamazione-ter", presentando l'istanza di adesione (mod. DA-2018-D) entro il 30.4.2019.

Salute e sicurezza nei luoghi di lavoro a partire da settembre 2019



FOR. IMP S.r.l. propone a tutte le imprese il calendario dei corsi di formazione previsti dalla normativa vigente e corsi per accrescere la propria professionalità. Invitiamo gli interessati a partecipare attivamente alla progettazione dei corsi, facendo pervenire richieste ed esigenze specifiche.



HACCP

CORSO BASE PER TITOLARI
O RESPONSABILI AZIENDALI
8 ore

DATA	ORARIO	SEDE
04/09/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	RIVA DEL GARDA
30/09/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
17/10/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	MEZZANA
22/10/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	FIERA DI PRIMIERO
30/10/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI FEMME
21/11/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	LEVICO TERME
29/11/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI FASSA
02/12/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO

CORSO BASE PER PERSONALE DI SALA E BAR 4 ore

DATA	ORARIO	SEDE
04/09/2019	09.00-13.00	RIVA DEL GARDA
30/09/2019	09.00-13.00	TRENTO
17/10/2019	09.00-13.00	MEZZANA
22/10/2019	09.00-13.00	FIERA DI PRIMIERO
30/10/2019	09.00-13.00	VAL DI FEMME
21/11/2019	09.00-13.00	LEVICO TERME
29/11/2019	09.00-13.00	VAL DI FASSA
02/12/2019	09.00-13.00	TRENTO

*È consigliato aggiornare il corso di HACCP indicativamente
almeno ogni 5 anni*

AGGIORNAMENTO 4 ore

DATA	ORARIO	SEDE
04/09/2019	14.00-18.00	RIVA DEL GARDA
30/09/2019	14.00-18.00	TRENTO
17/10/2019	14.00-18.00	MEZZANA
22/10/2019	14.00-18.00	FIERA DI PRIMIERO
30/10/2019	14.00-18.00	VAL DI FEMME
21/11/2019	14.00-18.00	LEVICO TERME
29/11/2019	14.00-18.00	VAL DI FASSA
02/12/2019	14.00-18.00	TRENTO



SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO

CORSO BASE PER RESP. SERV. DI PREVENZIONE
E PROTEZIONE - SETTORE ATTIVITÀ RISCHIO BASSO
16 ore

DATA	ORARIO	SEDE
07/10/2019 08/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
15/10/2019 16/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI FEMME
07/11/2019 08/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	MEZZANA
13/11/2019 14/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	LEVICO TERME
19/11/2019 20/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI FASSA
25/11/2019 26/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO

**Corsi.**

Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

*Il corso ha durata quinquennale.**Per il DATORE DI LAVORO NOMINATO (R.S.P.P.) è necessario un aggiornamento periodico, a seconda della data di conseguimento del corso base:*

- *per gli attestati conseguiti prima dell'11.01.2012, il relativo corso di aggiornamento DOVEVA essere effettuato entro l'11.01.2017;*
- *per gli attestati conseguiti dopo l'11.01.2012, il relativo corso di aggiornamento dovrà essere effettuato entro 5 anni dalla data di emissione dello stesso.*

Tale corso avrà una durata variabile a seconda del livello di rischio (basso-medio-alto), pari rispettivamente a n. 6, n. 10 e n. 14 ore.

AGGIORNAMENTO 6 ore		
DATA	ORARIO	SEDE
07/10/2019	9.00-13.00/14.00-16.00	TRENTO
15/10/2019	9.00-13.00/14.00-16.00	VAL DI Fiemme
07/11/2019	9.00-13.00/14.00-16.00	MEZZANA
13/11/2019	9.00-13.00/14.00-16.00	LEVICO TERME
19/11/2019	9.00-13.00/14.00-16.00	VAL DI FASSA
25/11/2019	9.00-13.00/14.00-16.00	TRENTO

**CORSO ANTINCENDIO**CORSO BASE PER AZIENDE
CON RISCHIO DI INCENDIO MEDIO
8 ore

24/09/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	RIVA DEL GARDA
14/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
24/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI Fiemme
29/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	MEZZANA
05/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	FIERA DI PRIMIERO
08/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	LEVICO TERME
12/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI FASSA
18/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO

CORSO BASE PER AZIENDE
CON RISCHIO DI INCENDIO BASSO
4 ore

24/09/2019	9.00-13.00	RIVA DEL GARDA
14/10/2019	9.00-13.00	TRENTO
24/10/2019	9.00-13.00	VAL DI Fiemme
29/10/2019	9.00-13.00	MEZZANA
05/11/2019	9.00-13.00	FIERA DI PRIMIERO
08/11/2019	9.00-13.00	LEVICO TERME
12/11/2019	9.00-13.00	VAL DI FASSA
18/11/2019	9.00-13.00	TRENTO

CORSO BASE PER AZIENDE
CON RISCHIO DI INCENDIO ELEVATO
16 ore

14/10/2019 15/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
18/11/2019 19/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO

Con la Circolare nr 12653 del 23/02/2011, il Ministero degli Interni Dipartimento dei Vigili del Fuoco, ha definito chiaramente i contenuti e la durata dei corsi di aggiornamento antincendio.

AGGIORNAMENTO
CORSO BASE PER AZIENDE
CON RISCHIO DI INCENDIO MEDIO
5 ore (2 ore di teoria + 3 ore di pratica)

24/09/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	RIVA DEL GARDA
14/10/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
24/10/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI Fiemme
29/10/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	MEZZANA
05/11/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	FIERA DI PRIMIERO
08/11/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	LEVICO TERME
12/11/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI FASSA
18/11/2019	12.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO

AGGIORNAMENTO
CORSO BASE PER AZIENDE
CON RISCHIO DI INCENDIO BASSO
2 ore di pratica

24/09/2019	14.00-16.00	RIVA DEL GARDA
14/10/2019	14.00-16.00	TRENTO
24/10/2019	14.00-16.00	VAL DI Fiemme
29/10/2019	14.00-16.00	MEZZANA
05/11/2019	14.00-16.00	FIERA DI PRIMIERO
08/11/2019	14.00-16.00	LEVICO TERME
12/11/2019	14.00-16.00	VAL DI FASSA
18/11/2019	14.00-16.00	TRENTO



CORSO PRONTO SOCCORSO

CORSO BASE PER ADDETTI
AL PRONTO SOCCORSO GRUPPO B e C
12 ore

DATA	ORARIO	SEDE
23/09/2019 24/09/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	TRENTO
03/10/2019 04/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	RIVA DEL GARDA
09/10/2019 10/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	MEZZANA
21/10/2019 22/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	VAL DI FASSA
28/10/2019 29/10/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	LEVICO TERME
11/11/2019 12/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	FIERA DI PRIMIERO
26/11/2019 27/11/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	VAL DI FEMME
09/12/2019 10/12/2019	9.00-13.00/14.00-18.00 09.00-13.00	TRENTO

È obbligatorio aggiornare il corso di pronto soccorso ogni 3 anni

AGGIORNAMENTO
CORSO BASE PER ADDETTI
AL PRONTO SOCCORSO GRUPPO B e C
4 ore

DATA	ORARIO	SEDE
23/09/2019	14.00-18.00	TRENTO
03/10/2019	14.00-18.00	RIVA DEL GARDA
09/10/2019	14.00-18.00	MEZZANA
21/10/2019	14.00-18.00	VAL DI FASSA
28/10/2019	14.00-18.00	LEVICO TERME
11/11/2019	14.00-18.00	FIERA DI PRIMIERO
26/11/2019	14.00-18.00	VAL DI FEMME
09/12/2019	14.00-18.00	TRENTO



FORMAZIONE OBBLIGATORIA LAVORATORI/TRICI

I lavoratori devono effettuare una formazione di base composta da 2 moduli (generale + specifico) di durata variabile (8, 12 o 16 ore) in base alla specificità del rischio (basso, medio, alto) della mansione e del settore ATECO di appartenenza dell'azienda. Attività commerciali, uffici, pubblici esercizi, alberghi e ristoranti sono classificati come aziende a basso rischio (tot. 8 ore = 4 ore formazione generale + 4 ore formazione specifica).

Per i lavoratori in forza la formazione generale è permanente mentre la formazione specifica, salvo l'esonero in virtù del riconoscimento della formazione pregressa, deve essere completata il prima possibile. Per i lavoratori neo-assunti il percorso formativo deve essere attivato anteriormente o contestualmente all'assunzione e deve essere concluso entro 60 giorni da tale data.

CORSO DI FORMAZIONE AI DIPENDENTI FORMAZIONE
GENERALE + FORMAZIONE SPECIFICA
4 ore + 4 ore

DATA	ORARIO	SEDE
11/09/2019 12/09/2019	14.00 - 18.00	RIVA DEL GARDA
16/09/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
21/10/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
11/11/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
03/12/2019 04/12/2019	14.00 - 18.00	VAL DI FASSA
05/12/2019 06/12/2019	14.00 - 18.00	FIERA DI PRIMIERO
09/12/2019 10/12/2019	14.00 - 18.00	MEZZANA
11/12/2019 12/12/2019	14.00 - 18.00	VAL DI FEMME
16/12/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	TRENTO
17/12/2019 18/12/2019	14.00 - 18.00	LEVICO TERME
19/12/2019 20/12/2019	14.00 - 18.00	VAL DI FASSA





Corsi.

Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

È obbligatorio aggiornare il corso ogni 5 anni

AGGIORNAMENTO:

Almeno 6 ore di aggiornamento ogni 5 anni

Nel caso in cui la formazione prevista per i lavoratori, fosse stata effettuata da più di 5 anni dalla data di pubblicazione dell'Accordo (ovvero antecedentemente l'11 gennaio 2007), sarà necessario procedere al suo aggiornamento (6 ore)

AGGIORNAMENTO CORSO DI FORMAZIONE AI DIPENDENTI 6 ore		
DATA	ORARIO	SEDE
11/09/2019	14.00 - 18.00	RIVA DEL GARDA
12/09/2019	14.00 - 16.00	
16/09/2019	09.00-13.00/14.00-16.00	TRENTO
21/10/2019	09.00-13.00/14.00-16.00	TRENTO
11/11/2019	09.00-13.00/14.00-16.00	TRENTO
03/12/2019	14.00 - 18.00	VAL DI FASSA
04/12/2019	14.00 - 16.00	
05/12/2019	14.00 - 18.00	FIERA DI PRIMIERO
06/12/2019	14.00 - 16.00	
09/12/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	MEZZANA
11/12/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	VAL DI Fiemme
12/12/2019	09.00-13.00/14.00-18.00	
16/12/2019	14.00 - 18.00 14.00 - 16.00	TRENTO
17/12/2019	09.00-13.00/14.00-16.00	LEVICO TERME
18/12/2019	09.00-13.00/14.00-16.00	
19/12/2019	14.00 - 18.00	VAL DI FASSA
20/12/2019	14.00 - 16.00	



Garanzia per finanziamenti e aperture al credito delle imprese

Mauro Paissan nominato vicepresidente di Confidi Trentino Imprese



Mauro Paissan vice presidente di Confesercenti del Trentino

Agevolare l'accesso al credito per le imprese ovviando alle difficoltà che queste incontrano nei rapporti con le banche. Parte da qui il compito di Confidi Trentino Imprese e qui non si ferma.

Confidi non solo si propone di agevolare l'accesso al credito degli operatori del commercio, turismo, servizi e professioni, ma presta anche garanzie assistendo le imprese nell'individuazione e nella presentazione delle domande di finanziamento agevolato.

Ce ne parla Mauro Paissan, vicepresidente di Confesercenti del Trentino, già amministratore di Confidi Trentino, recentemente nominato alla sua vicepresidenza. "Confidi – dice Paissan – ha un patrimonio utilizzabile "consistente" di quasi 80 milioni di euro e un indice di solidità del 58% (il minimo richiesto dalla Banca d'I-

talia è del 6%). Con oltre nove mila soci e cinque mila aziende che hanno già avuto la possibilità di accedere al credito attraverso il fondo di garanzia, Confidi dà velocità a un meccanismo di credito che può far girare l'economia del territorio". Confidi si pone dunque come attore protagonista per interloquire con il sistema bancario che, negli auspici della governance, dovrà attivare una più stretta sinergia di apertura al credito nei confronti delle Pmi, proprio attraverso la cooperativa di garanzia.

"Il nostro obiettivo – prosegue Paissan – è quello di sostenere in modo deciso la domanda di credito, uno dei gradi nodi e punti deboli per la ripresa economica. Non dimentichiamo che tra le richieste delle imprese ai primi posti svetta sempre la promozione di nuovi strumenti di supporto alla patrimonializzazione e alla finanza azien-

dale aggiuntivi al sistema bancario". Le imprese che si rivolgono a Confidi sono per lo più del settore artigiano, ma anche dell'industria, del commercio e dei servizi. Le garanzie vengono richieste soprattutto per investimenti fissi e ristrutturazioni.

Confidi si occupa anche di garantire il credito ordinario, consentendo alle imprese di beneficiare di tassi ridotti rispetto a quelli praticati normalmente.

CONFIDI

cos'è

Confidi esercita l'attività di garanzia collettiva dei fidi. La sua attività è quella di prestare la propria garanzia verso la banca nel caso che le imprese chiedano dei finanziamenti, in modo da agevolare l'accesso al credito destinato alle attività economiche e produttive.

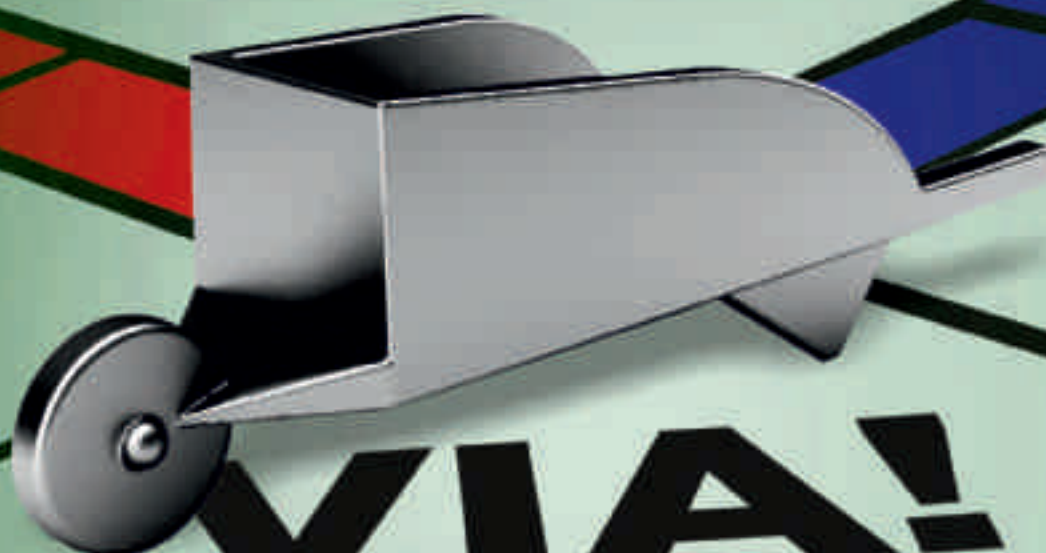
A chi è rivolto

A tutte le imprese che hanno bisogno di una garanzia affidabile per accedere al credito.

Perché rivolgersi ad un Confidi

Perché l'impresa si assicura un garante affidabile nella richiesta di credito, assicurandosi molte possibilità in più di accesso ai finanziamenti. L'attività dei Confidi minimizza i rischi per le banche dovuti a eventuali insolvenze dei clienti: per questo l'erogazione del credito è più protetta e agevolata.





VIA!
**Contabilità
e consulenza
fiscale**

CAT Trentino: per partire con il piede giusto.

- | | |
|---|---|
|  Contabilità e consulenza fiscale |  Assistenza adempimenti obbligatori |
|  Paghe e consulenza del lavoro |  Consulenza per l'accesso al credito |
|  Assistenza amministrativa |  Formazione |

Centro di Assistenza Tecnica
C.A.T. Trentino s.r.l.

38121 Trento, via Maccani, 211
tel. 0461 43.42.00 - fax 0461 43.42.43
confesercenti@tnconfesercenti.it

38068 Rovereto, Piazza A. Leoni, 22
tel. 0464 42.05.05 - fax 0464 40.04.57
rovereto@tnconfesercenti.it

Il Centro di Assistenza Tecnica alle imprese del commercio e del turismo


CAT
TRENTINO

Camera di Commercio di Trento

Lombardini confermato in giunta

Rappresenterà Confesercenti del Trentino per i prossimi cinque anni. Giovanni Bort presidente

Eletta la nuova giunta della Camera di Commercio di Trento che rimarrà in carica per i prossimi cinque anni di consiliatura (2019-2024). Natale Rigotti, in qualità di consigliere anziano, ha presieduto la riunione elettiva che ha anzitutto convalidato i 48 consiglieri camerali designati. La costituzione ufficiale del Consiglio camerale per il quinquennio 2019-2024 è avvenuta all'unanimità dei presenti.

Alla carica di presidente è stato proposto Giovanni Bort, già presidente di Confcommercio imprese per l'Italia Trentino, per dare continuità al lavoro avviato, con unanime soddisfazione, nel precedente quinquennio.

“Nell'accogliere con piacere la vostra proposta – è intervenuto il candidato **Giovanni Bort** – mi preme confermare che il lavoro fin qui svolto proseguirà con il massimo concorso delle associazioni di categoria, delle organizzazioni sindacali, dei consumatori

e delle libere professioni rappresentate in Consiglio, in un'ottica che favorisca il confronto, il dialogo aperto e il gioco di squadra”. Bort, eletto con 41 voti su 44, ha poi dato il via alla procedura per l'elezione degli **undici consiglieri designati a comporre la Giunta camerale per i prossimi cinque anni**.

Questo il risultato dello spoglio:

- **LORIS LOMBARDINI:** Confesercenti del Trentino
- **MARA BALDO:** CIA-Agricoltori italiani Trentino
- **ENZO FRANZOI:** Coldiretti Trento
- **MARIA CRISTINA GIOVANNINI:** Confcommercio imprese per l'Italia Trentino – Federazione italiana tabaccai – Federdistribuzione (in apparentamento)
- **ALESSANDRO LETO:** Confindustria Trento – Associazione trentina dell'edilizia Trento (in apparentamento)
- **MAURO MENDINI:** ABI-Associazione bancaria italiana

- **GRAZIANO RIGOTTI:** Associazione artigiani e piccole imprese della provincia di Trento
- **LUCA RIGOTTI:** Federazione trentina della cooperazione
- **NATALE RIGOTTI:** Associazione albergatori – Confesercenti – Associazione agriturismo trentino (in apparentamento)
- **STEFANIA TAMANINI:** Confindustria Trento – Associazione trentina dell'edilizia Trento (in apparentamento)
- **BARBARA TOMASONI:** Associazione artigiani e piccole imprese della provincia di Trento

Alla riunione è intervenuto anche **Achille Spinelli**, Assessore allo sviluppo economico, ricerca e lavoro della Provincia autonoma di Trento che ha voluto essere presente per portare il saluto della Giunta provinciale e ribadire la volontà di proseguire nella stretta collaborazione con l'Ente camerale



For.Imp, nuovo presidente

Arriva Maurizio Bonmassari

Passaggio di testimone di Edoardo Eberhard. “Dobbiamo puntare su una formazione digitalizzata anche per la piccolissima impresa”

FOR.IMP srl è la società del gruppo Confesercenti che si occupa di formazione prevista dalla normativa vigente, quindi obbligatoria, a cui aggiunge i corsi imprenditoriali per accrescere competenze e professionalità. È uno dei tanti servizi che Confesercenti offre ai propri associati.

A guidare la categoria in questi anni è stato Edoardo Eberhard che nei giorni scorsi ha passato il testimone a Maurizio Bonmassari. “Non un cambio della guardia – dice Eberhard – piuttosto un passaggio di testimone. In questi anni abbiamo proposto un servizio che è cambiato, si è evoluto come del resto è cambiata l’economia. Ora serve una spinta ulteriore che sono convinto darà Maurizio Bonmassari”

Maurizio Bonmassari è dunque pronto a raccogliere il testimone e traghettare i piccoli imprenditori attraverso un “cambio culturale che porti ad una formazione digitalizzata”. Il nuovo presidente di FOR.IMP ricorda i dati della Camera di Commercio sulla digitalizzazione delle imprese: “Oltre i due terzi delle nostre aziende ha destinato meno di 2mila euro alla digitalizzazione nel corso del 2018. Una cifra davvero esigua a fronte delle opportunità e della necessità di intraprendere questa strada. Ciò che serve – continua Bonmassari – è un cambio di passo non solo esterno e quindi nei confronti dell’approccio con il mercato ma anche interno. I piccoli e soprattutto i piccolissimi imprenditori necessitano di una for-

mazione che trasformi ciò che oggi spaventa in opportunità”. Insomma, serve una nuova visione del futuro. “Servono, e ci sono, strumenti nuovi e moderni per soddisfare i bisogni anche delle piccole imprese – prosegue Bonmassari -. Bisogna però mettere ordine anche nelle offerte proposte. Di formazione parlano tutti

e tante sono le offerte e le proposte. Come orizzontarsi? Per scegliere una formazione di qualità bisogna affidarsi a chi aiuta le imprese concretamente nel quotidiano con una rete di servizi seria e strutturata. Affidarsi a chi fa parte di un ecosistema che vive il mondo reale significa cogliere reali opportunità senza improvvisazione”.



Digitalizzazione in numeri

Gli imprenditori trentini, dice un’indagine della Camera di Commercio, sono per lo 0,5% “analogici” (non possiedono alcuna attrezzatura di tal specie o soluzioni applicative); il 27,3% è “basic” (utilizzano strumentazione tecnologica, ma non applicativi digitali); il 66,2% è “follower” (impiegano sia strumentazioni che applicativi, seppure in misura contenuta) e il 6,0% è “digital” (adoperano più di altre una molteplicità di apparecchiature tecnologiche e di applicativi digitali).



Sportello impresa digitale

Torna a settembre

Riapre il giovedì pomeriggio presso la sede di Confesercenti del Trentino

Dopo la pausa estiva, lo sportello digitale riapre i giovedì di settembre previa prenotazione. Gestito in collaborazione con Gabriele Conte di Triservice Digital & Consulting Srls, lo sportello è orientato all'informazione e al supporto delle imprese associate.

“Aperto qualche mese fa il servizio si è dimostrato di valido aiuto e suppor-

to – commenta Gabriele Conte – Oggi anche i piccoli imprenditori hanno bisogno di conoscere una tecnologia che, anche se semplifica il lavoro, molto spesso si presenta difficile soprattutto all'inizio”.

Ecco quindi che la consulenza offerta dallo sportello digitale interviene su temi che vanno dai mercati elettronici alla digitalizzazione docu-

mentale passando per la fatturazione elettronica e altri servizi digitali. “L'obiettivo – prosegue Conte - è trasformare gli ostacoli 4.0 in opportunità, i costi in investimenti”.

Lo Sportello Impresa Digitale di Confesercenti dà un taglio pratico e orientato verso la soluzione delle problematiche più comuni con un'assistenza personalizzata.

Ambiti di intervento e soluzione delle problematiche

MERCATI ELETTRONICI	FATTURAZIONE ELETTRONICA e CONSERVAZIONE SOSTITUTIVA A NORMA	FIRMA ELETTRONICA E SPID	INVIO TELEMATICO DEI CORRISPETTIVI OBBLIGATORIO
Iscrizione al Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione	Breve analisi dei processi aziendali funzionali alla Fatturazione Elettronica	Assistenza alla richiesta dello strumento	Breve analisi dei processi aziendali
Abilitazione al Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione	Assistenza all'iscrizione presso portali di gestione Fatturazione Elettronica e Conservazione		
Inserimento e gestione catalogo	Formazione specifica su Fatturazione Elettronica e Conservazione		
Supporto al mantenimento e rinnovo abilitazione	Breve analisi dei processi aziendali funzionali alla Fatturazione Elettronica		
Supporto nella gestione di una negoziazione	Assistenza all'iscrizione presso portali di gestione Fatturazione Elettronica e Conservazione		
Consulenza specifica su BANDI e GARE	Formazione specifica su Fatturazione Elettronica e Conservazione		

Pensiero

Nella società dell'informazione digitale eravamo convinti che avremmo abolito la carta invece abbiamo abolito il pensiero. Nella società della continua informazione l'unica cosa che la rende utile è la diversità del racconto.

SETTIMANALE | SITO | APP



**6 MESI IN PROVA
CON NOI A** € **29**
ufficio abbonamenti: 0461 272665
www.vitatrentina.it

**vita
trentina** 

La voce locale diventa pensiero. Dal 1926.

Condomini come aziende

Gli amministratori diventano AD

Professionalità, competenza, preparazione.

I condomini si gestiscono come delle piccole società.

Arturo Mazzacca: “Serve preparazione. Si lavora da manager”



Arturo Mazzacca presidente Confaico del Trentino

La riforma del condominio ha fatto diventare un lontano ricordo la figura dell'amministratore condominiale affidata ad anziani, pensionati e chi ha tempo libero a disposizione.

L'evoluzione della materia, con la riforma e soprattutto con le nuove e continue responsabilità date in capo all'amministratore, ha fatto sì che servano veri e propri professionisti

esperti in grado di gestire le numerose incombenze attribuite all'amministratore da leggi speciali (vedi le norme in materia edilizia, di sicurezza degli impianti, di obblighi tributari come sostituto d'imposta).

“Non ci si improvvisa – dice Arturo Mazzacca, presidente di Confaico – servono competenze e preparazione. Oggi gli amministratori di condominio sono veri e propri manager”.

L'amministratore di condominio, oltre a definire rapporti interpersonali conflittuali, gestisce le parti comuni e la manutenzione del fabbricato temperando il valore e il costo dei servizi forniti ad una media qualità e a un prezzo sostenibile. Diventare amministratore di condominio significa ottenere una figura professionale identitaria ben qualificata e professionalizzante.

In autunno a Trento

CORSO INIZIALE per: “AMMINISTRATRICE E AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO”

OBIETTIVI:

formare delle/i professioniste/i fornendo le conoscenze legislative, tecniche, amministrative e gestionali di base per l'esercizio della professione alla luce della disciplina del condominio negli edifici (Legge 11 dicembre 2012, n. 220) e del regolamento (decreto 13/08/14, n. 140)

DESTINATARI:

il corso è rivolto a coloro che desiderano intraprendere la professione di amministratrice ed amministratore di condominio

LUOGO DI SVOLGIMENTO:

presso la sede di Confesercenti del Trentino a Trento, via E. Maccani 211

MODALITÀ DI FREQUENZA:

77 ore teorico - pratiche. Gli incontri si terranno martedì sera (dalle 19.30 alle 22.30) e il sabato mattina (dalle 9.00 alle 13.00). Le lezioni saranno sospese per le festività dal 14/12/19 all' 8/01/2020.

Per informazioni ed iscrizione:

segreteria FOR.IMP. SRL tel. 0461/43.42.00 - fax 0461/43.42.43 - e-mail: segreteria_forimp@tnconfesercenti.it
Via E. Maccani 211 – 38121 Trento

Ricordiamo che è previsto per legge anche il corso d'aggiornamento annuale



Web e social, alleati del commercio

Ecco il corso “Digital marketing”

Come cogliere le opportunità dell'on line? Te lo spieghiamo noi! Nuovi clienti a portata di click

Arriva un nuovo percorso formativo per chi ha un'attività commerciale e desidera trasformare le criticità del web in opportunità commerciali. Vendita tradizionale e vendita 4.0 possono infatti convivere e autoalimentarsi a vicenda.

Confesercenti Trentino, in collaborazione con **Accademia d'Impresa**, scuola di formazione della Camera di Commercio di Trento, propone quattro incontri d'aula per un totale di 12 ore di formazione.

A chi è rivolto

ai titolari, soci, collaboratori familiari di un'attività commerciale

Obiettivo

comprendere il ruolo degli strumenti digitali nelle attività di Marketing per la propria attività

Quando

martedì 15, 22 ottobre e 5, 12 novembre dalle 16.00 alle 19.00

- 1° incontro: la mia azienda (e i miei clienti) sul web

- 2° incontro: il sito Web
- 3° incontro: introduzione al marketing sui motori di ricerca
- 4° incontro: Social Network

Sede

Confesercenti del Trentino, via Maccani 211, Trento

Docenti

Gianmario Modena ed Emanuele Lise del Progetto DB Digital Business di Accademia d'Impresa, Trento

Formazione individualizzata

il percorso è completato con un incontro individualizzato gratuito di due ore. Questo servizio ha lo scopo di valorizzare al meglio la teoria affrontata in fase d'aula e di pianificare eventuali percorsi di miglioramento crescita da progettare su misura per ogni singolo operatore.

Per informazioni ed iscrizione

segreteria FOR.IMP. SRL

Via E. Maccani 211 – 38121 Trento

tel. 0461/43.42.00

e-mail: segreteria_forimp@tnconfesercenti.it





Il lastrico solare è comune?

Carlo Callin Tambosi Presidente Assocond

Molto spesso capita di chiedersi se un certo bene all'interno del condominio è di proprietà comune o è esclusiva.

Nel nostro sistema tavolare questo tipo di domanda trova spesso una risposta certa nel registro del Libro Fondiario: molti bene sono infatti là registrati e ne è registrata la titolarità: troveremo di quali porzioni materiali è la scala, il tetto, gli atri, i corridoi etc. E molto spesso anche i **lastrici solari**.

Vi sono però dei casi in cui un lastrico può non essere evidenziato nel cosiddetto "piano di casa materialmente divisa", il documento planimetrico che evidenzia le varie

parti dell'edificio e graficamente ne evidenzia le titolarità. Allora soccorre il codice civile: all'art. 1117 si dice che normalmente sono comuni se il contrario non risulta dal titolo tutta una serie di beni, quali i muri maestri, le fondazioni, il sottosuolo, ma anche le scale, i lastrici solari, gli anditi, i vestiboli e via dicendo.

In caso di dubbio quindi o vi è una risultanza contraria nei contratti (ad esempio il venditore può dire sia chiaro che il tal bene resta di mia proprietà esclusiva) oppure certi beni quali indicati dall'art. 1117 c.c. sono da considerarsi comuni alla condizione che siano posti al servizio di più unità immobiliari.

Corte appello Salerno,
10/07/2019, n.999

In tema di condominio, il lastrico solare, pur potendo essere utilizzato in altri usi accessori, è compreso nel novero delle parti comuni dell'edificio, per il quale opera una presunzione legale di comunione. La presunzione de qua può essere superata solo se viene dimostrato che il titolo di acquisto originario aveva attribuito al singolo bene, in modo chiaro e univoco, un uso diverso da quello previsto dall'art. 1117 c.c.





GRAFICHE
FUTURA^{SRl}

immagina, crea e
**PRINT
YOUR
STYLE**



PROGETTAZIONE GRAFICA | STAMPA | STAMPA DIGITALE | PIEGA | FUSTELLATURA | SPIRALATURA | POSTALIZZAZIONE | MAILING

MATTARELLO 38123 (Tn) | Via della Cooperazione nr. 33 | T 0461 946026 | info@grafichefutura.it | www.grafichefutura.it



In breve...

Crescono le imprese dei servizi Bene anche le imprese giovanili

Nel primo semestre 2019 le imprese trentine sono 50.829 imprese registrate, di cui 46.367 attive. Rispetto all'analogo periodo del 2018 la base imprenditoriale ha registrato un'espansione di 61 unità (+0,1%). A dirlo i dati elaborati dall'Ufficio studi e ricerche della Camera di Commercio di Trento. Nel corso dei primi sei mesi dell'anno le iscrizioni di nuove imprese sono risultate 1.621, mentre le cessazioni sono state 1.639 (di cui 12 d'ufficio) con un saldo negativo pari a 18 unità. I principali settori economici si confermano l'agricoltura con 11.981 imprese, il commercio con 8.427 e le costruzioni con 7.307. Il settore che nel periodo in esame ha evidenziato il maggior incremento di attività registrate è stato quello dei servizi alle imprese (+2,6%). Bene anche le imprese giovanili che risultano 4.612, vale a dire il 9,1% delle imprese registrate in provincia. Nel corso dei primi sei mesi dell'anno quasi una nuova attività su tre è stata aperta da un giovane con meno di 35 anni (497 su 1.621).

Elenco telematico imprese

Ricordiamo che la Provincia Autonoma di Trento, in collaborazione con il Consorzio dei Comuni e Informatica Trentina, ha sostituito tutti gli elenchi telematici con il nuovo Elenco Telematico delle Imprese (con registrazione unica) per la selezione delle medesime da invitare a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara. Le imprese interessate possono iscriversi a tale elenco.

Info 800228040 numero verde, servizionline@provincia.tn.it





Vendo&Compro

AFFITTASI attività bar ristorante ben avviata, zona Trento Nord via del Commercio. Telefonare 0461/829248 (solo se interessati). **Rif. 500**

CEDESI posteggi tabelle non alimentari fiere di Mezzocorona, Pressano, Mori, Trento (S. Croce), Cles (maggio). Telefonare 347/7643678 **Rif. 507**

VENDESI posteggio tabelle alimentari fiera brunico stegona ottobre. Telefonare 334/3980093. **Rif. 508**

CEDESI posteggi tabelle non alimentari mercati di Levico (quindicinale lunedì), Borgo Valsugana (settimanale mercoledì), Caldonazzo (settimanale venerdì) + fiere di Egna (2), Lavis (Lazzara e Ciucioi), Moena (3 fiere), Mori, Rovereto (S. Caterina e Domenica d'Oro), Riva del Garda (S. Andrea), Ala (3 fiere), Borgo (S. Prospero), Ossana, Fai della Paganella, Pinzolo (settembre). Telefonare 327/5728260. **Rif. 511**

Gardolo paese VENDIAMO storica attività di vendita biancheria e tessuti per la casa, il negozio è di circa 80 mq e dispone di piazzale esterno recintato. Negozio molto conosciuto e ben avviato. Telefonare 335/7601311. **Rif. 515**

CEDESI posteggi tabelle alimentari gastronomia - rosticceria mercati del martedì a Brentonico, del giovedì a Dro, del venerdì ad Arco, del sabato ad Ala + fiere provincia di Trento e veicolo tipo Iveco E.Cargo 75.13 (10 anni). Telefonare 349/1997110. **Rif. 516**

CEDESI posteggi tabelle non alimentari fiere, mercati mensili e settimanali in Trentino Alto Adige. Telefonare 338/5449295 o scrivere a: patricolo.e@g-store.net. **Rif. 517**

CEDESI posteggi tabelle non alimentari mercati estivi di Andalo e Molveno (lunedì), Peio e Cogolo (martedì), Mazzin di Fassa

(Domenica). No perditempo. Telefonare 328/5365381. **Rif. 520**

CEDESI posteggi tabelle non alimentari mercati: Rovereto (settimanale martedì), Arco e Riva del Garda (quindicinale mercoledì), Trento (settimanale giovedì), Pergine Valsugana (settimanale sabato). Telefonare 330-885999. **Rif. 521**

CEDESI posteggio tabelle alimentari mercato settimanale del lunedì a Trento Piazza Fiera angolo Via Mazzini (posto con furgone metri 7 x 4). Telefonare al 348 8521060 dopo le ore 15. **Rif. 522**

AFFITTASI attività di ristorazione ben avviata in zona Levico Terme, gestione annuale, circa 70 coperti, con possibilità di alloggio. Ampio parcheggio e pertinenze esterne. Per informazioni contattare il numero 338-9351822. **Rif. 523**

CEDESI posteggio tabelle non alimentari mercato stagionale estivo del sabato a Canazei (posto metri 8 x 8). Telefonare 339/5054213. **Rif. 525**

ITEA informa che all'Albo dell'Istituto sono esposti i Bandi di Asta Pubblica per la locazione delle seguenti unità immobiliari:

BORGO VALSUGANA - Via Salandra, 3 Negozio al piano terra - superficie mq. 62,63 e cantina mq 5,30 Importo a base asta: Euro 192,00 più I.V.A.

MEZZOLOMBARDO - Via Roma, 17 Negozio al piano terra - superficie mq. 51,825 e cantina mq 23,65 Importo a base asta: Euro 375,00 più I.V.A.

RIVA DEL GARDA - Via Maffei, 26 Negozio al piano terra - superficie mq 88,00. Importo a base asta: Euro 1.584,00 più I.V.A.

TRENTO - Piazza Garzetti, 12 Ufficio al piano terra - superficie mq 17,89. Importo a base asta: Euro 143,00 più I.V.A.

Per informazioni telefonare Iteta - signora Ma-

risa Defant 0461/ 803292 o consultare il sito internet <http://www.itea.tn.it> - "Immobiliare - Aste Pubbliche e Trattative Private". **Rif. 526**

CEDESI posteggi tabelle non alimentari mercati di San Candido, Chiusa, Bressanone; fiere di: Val Badia, Ora, Bolzano, Tärches, Prato allo Stelvio, Ultimo, Brunico - Stegona, Malles, Glorenza, Merano, Fai della Paganella, Mori, Rovereto, Caldonazzo, S.Michele All'Adige, Trento - S.Giuseppe, Lavis-Ciucioi, Pinzolo, Molini di Tures, San Vito di Cadore. Posizione in graduatoria nei mercati di Bolzano, Merano, Corvara e fiere di: Levico, Alpe di Siusi, Appiano, Lavis - Pressano e Lazzara, Goldrano. Telefonare 328/4192254. **Rif. 527**

CEDESI o AFFITTASI posteggi tabelle non alimentari mercati di Cles, Rovereto (1° nella graduatoria dei titolari di posteggio), Arco, Fondo, Mezzocorona, Ronzo Chienis, Bedollo e fiere di Cles (S.Rocco e S.Vigilio), Ledro, Fondo, Ossana (2 fiere), Luserna (2 fiere), Terzolas, Moena, Trento (S.Giuseppe e S.Lucia), Denno, Castel Tesino, Romeno, Folgaria (maggio e settembre), Cogolo di Peio, Folgaria Roverè della Luna, Pinzolo. Telefonare 393/4288440 - 334/1433459. **Rif. 528**

ITEA informa che all'Albo dell'Istituto sono esposti i Bandi di Asta Pubblica per la locazione delle seguenti unità immobiliari: TRENTO - Via I Androna di Borgonuovo, 20 - Pubblico esercizio al piano terra - superficie mq 159,44 e cantina di mq 37,20.

BORGO VALSUGANA - Via Salandra, 5/A - Negozio al piano terra - superficie mq. 35,55 e cantina mq 5,30.

ALA - Via della Torre, 21 Negozio al piano terra - superficie totale di mq. 37,09

Per informazioni telefonare Iteta - signora Marisa Defant 0461/ 803292 o consultare il sito internet <http://www.itea.tn.it> - "Immobiliare - Aste Pubbliche e Trattative Private". **Rif. 529**



Jeep
THERE'S ONLY ONE

**LE AUTO NON SONO TUTTE UGUALI.
LE RATE, SÌ.**



Jeep® Compass
a 199 € al mese



Jeep® Renegade
a 199 € al mese

**BUSINESS
REVOLUTION**

Scopri gamma Jeep da 199 € al mese con Business Revolution.
Scegli tra finanziamento, leasing o noleggio sempre alla stessa rata.
Offerta dedicata ad aziende e p.iva.

Esempio Jeep Renegade 1.6 LIMITED con finanziamento o leasing FCA Bank - TAN 6,45 , TAEG 8,47%, Tasso Leasing 6,55%, anticipo da 3.392€ e dopo 3 anni decidi se tenerla o restituirla. Offerte FCA Bank e Leasys valide fino al 31 agosto su selezionati modelli della Gamma Jeep e soggette ad approvazione. Maggiori informazioni su businessrevolutionjeep.it

Ceccato Automobili
www.gruppocccato-fcagroup.it

TRENTO (TN) - via di Spini, 14/16
Tel. 0461955500

TOURNEO CUSTOM, DA OGGI ANCHE IBRIDO



**Scopri le particolari scontistiche
riservate agli iscritti
all'associazione Confesercenti**

MARGONI
WWW.MARGONIAUTO.COM

TRENTO
Via Bolzano 61
T. 0461 957311

ARCO
Via S.ta Caterina, 53
T. 0464 520069

VOLANO
Via Panizza, 51
T. 0464 432277

